



CITTA' DI ALBIGNASEGO

Provincia di Padova

Proposta di Delibera di Consiglio n. DCS2-4-2025 del 10/03/2025

SERVIZI FINANZIARI

OGGETTO: MODIFICA DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027 E
CONTESTUALE VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027.

Relatore: Assessore al Bilancio - Marco Mazzucato

La variazione al Bilancio di Previsione 2025-2027 che si presenta nella seduta odierna è dettata principalmente dalla necessità di finanziare alcuni lavori suppletivi e di variante, relativamente alla realizzazione del teatro comunale.

Nel caso specifico si tratta di stanziare l'ulteriore somma di 220.000,00 euro per far fronte a interventi migliorativi riguardanti la sicurezza e funzionalità dell'immobile.

Un'altra esigenza cui si intende sopperire è quella di integrare di 88.624 euro la spesa per la gestione dell'Asilo nido comunale a causa da un lato dell'applicazione del nuovo contratto collettivo delle cooperative sociali e dall'altro dell'inserimento di ulteriori dieci bambini presso la struttura a seguito dell'ampliamento del Nido.

Ancora una terza esigenza a cui fare fronte è quella di stanziare maggior risorse per la manutenzione straordinaria delle strade e per la segnaletica orizzontale integrando i relativi capitoli di spesa rispettivamente di 100.000 euro e 55.106 euro.

Con l'occasione vengono previste o integrate ulteriori voci di spesa fra le quali in particolare:

- *15.000 euro per i servizi applicativi contabili ACCRUAL (Sistema unico di contabilità economico-patrimoniale);*
- *61.600 euro per i consumi energetici per gli edifici comunali;*
- *16.000 euro per la sicurezza sul lavoro.*

Oltre alla variazione di bilancio con la presente proposta di deliberazione si propone altresì di modificare il Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni immobiliari del DUP 2025-2027 prevedendo la cessione o l'asservimento a favore del Demanio Pubblico dello Stato – ramo idrico - delle aree di proprietà comunale necessarie per la realizzazione dei lavori del “Nuovo collettore Carpanedo-Sabbioni” nei comuni di Albignasego e Maserà di Padova.

Infatti con Decreto n. 19 del 28.06.2021 del Direttore dell'Area Tutela e sicurezza del territorio della Regione Veneto si è disposta, fra l'altro, l'approvazione del primo stralcio funzionale dei lavori con conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree necessarie all'intervento.

Il Consorzio di Bonifica Bacchiglione, in quanto delegato alla definizione di tutti gli adempimenti espropriativi relativi alla realizzazione dell'opera, ha avviato le procedure per l'acquisizione delle aree.

Cosicché si rende ora necessario modificare il piano delle Alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari prevedendo da una parte la cessione e dall'altra l'asservimento di alcune aree di proprietà comunale a favore del Demanio Statale.

Tanto premesso, si propone al Consiglio Comunale l'approvazione della seguente proposta di deliberazione.

PROPOSTA

PREMESSO:

- Che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 30/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- Che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 30/09/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025/2027;
- Che con atto consiliare n. 60 del 30/12/2024 è stata approvata la Nota di Aggiornamento al DUP sopra richiamato;

RICHIAMATA la relazione introduttiva;

RITENUTO di apportare una serie di variazioni al bilancio di previsione 2025-2027 ed ai documenti programmatori dell'Ente, in relazione a nuove esigenze sopravvenute;

RITENUTO di prevedere alcune integrazioni di spesa al vigente bilancio di previsione e in particolare:

- l'integrazione delle risorse destinate alla realizzazione del teatro comunale per la realizzazione di alcuni lavori suppletivi per l'importo di euro 220.000,00;
- l'integrazione delle risorse destinate alla gestione dell'Asilo nido comunale a causa da un lato dell'applicazione del nuovo contratto collettivo delle cooperative sociali e dall'altro dell'inserimento di ulteriori 10 bambini presso la struttura a seguito dell'ampliamento del nido per l'importo di euro 88.624,00;
- lo stanziamento di ulteriori €. 100 mila per la manutenzione straordinaria delle strade e di €. 55 mila per la segnaletica orizzontale;
- l'integrazione delle risorse destinate ai servizi applicativi ACCRUAL per l'importo di euro 15.000,00;
- l'integrazione delle risorse destinate ai consumi energetici per gli edifici comunali per l'importo di euro 61.600,00;
- L'ulteriore stanziamento in materia di sicurezza sul lavoro per l'importo di euro 16.000,00;

ATTESO che le suddette variazioni modificano, conseguentemente, anche la Sezione Operativa del Documento Unico di Programmazione 2025/2027;

CONSIDERATO che con Decreto n. 19 del 28.06.2021 del Direttore dell'Area Tutela e Sicurezza del territorio della Regione Veneto è stata disposta l'approvazione del primo stralcio funzionale dei lavori del nuovo "Collettore Carpanedo-Sabbioni" nei comuni di Albignasego e Maserà di Padova, con conseguente approvazione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree necessarie per l'esecuzione dell'opera;

RILEVATO che il Consorzio di Bonifica Bacchiglione, in quanto delegato alla definizione di tutti gli adempimenti espropriativi relativi alla realizzazione dell'opera, ha avviato la procedura di acquisizione delle aree necessarie;

CONSIDERATO che le aree ricomprese nel Piano Particellare di esproprio dovranno essere cedute o asservite a favore del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo idrico;

RILEVATO che le aree da cedere, come risulta dalla comunicazione del Consorzio Bacchiglione prot. n. 109460 del 16.07.2024, sono le seguenti:

IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEI BENI – NCT		Superficie da cedere m ²	Valore €/m ²	Importo €.
Fg.	Mapp.			
22	478	78	7,50	585,00
Totale				585,00

INDICAZIONE CATASTALE DEI BENI - NCEU			Superficie da cedere m ²	Ind. Esproprio €/m ²	Totale indennità di esproprio €.
Fg.	Mapp.	Z.T.O.			
22	458	F/3	1546	15,00	23.190,00
Totale					23.190,00

CONSIDERATO che le aree da asservire, come risulta dalla comunicazione del Consorzio Bacchiglione prot. n. 109460 del 16.07.2024, sono le seguenti:

INDICAZIONE CATASTALE DEI BENI			Superficie da Asservire	Ind. Serv. €/m ²	Importo
Tipo Servitù	Fg.	Mapp.			
Serv. Passaggio	22	192	78	2,48	193,05
Serv. Passaggio	22	478	57	2,48	141,07
Serv. Passaggio	22	411	4	7,92	31,68
Serv. Passaggio	22	425	8	7,92	63,36
Serv. Passaggio	22	458	619	4,95	3.064,05
Totale					3.493,21

CONSIDERATO che si rende, pertanto, necessario modificare il paragrafo 13 della Sezione Operativa – parte 2 del D.U.P. 2025/2027 “Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni immobiliari” prevedendo la cessione o l’asservimento a favore del Demanio Pubblico dello Stato – ramo idrico - con sede in Roma delle aree di proprietà summenzionate;

ATTESO che con l’inserimento nel Piano delle alienazioni i beni da cedere appartenenti al patrimonio indisponibile vengono trasferiti al patrimonio disponibile;

VISTO il parere rilasciato dal Collegio dei Revisori dei Conti ai sensi dell’art. 239 del succitato T.U.EE.LL.;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità

SI PROPONE

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente

provvedimento;

2. di apportare al Bilancio di Previsione 2025/2027 le variazioni indicate nelle tabelle allegate sub a);
3. di modificare il paragrafo 13 della Sezione Operativa – parte 2 del documento Unico di Programmazione 2025/2027 inerente il Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni immobiliari, come di seguito riportato:
 - di alienare, per la causale in premessa, a favore del Demanio Pubblico dello Stato – ramo idrico – con sede in Roma i seguenti immobili:

IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEI BENI – NCT		Superficie da cedere m ²	Valore €/m ²	Importo €.
Fg.	Mapp.			
22	478	78	7,50	585,00
Totale				585,00

INDICAZIONE CATASTALE DEI BENI - NCEU			Superficie da cedere m ²	Ind. Esproprio €/m ²	Totale indennità di esproprio €.
Fg.	Mapp.	Z.T.O.			
22	458	F/3	1546	15,00	23.190,00
Totale					23.190,00

- di costituire a favore del Demanio Pubblico dello Stato – ramo idrico - con sede in Roma – sulle aree di proprietà comunale le seguenti servitù:

INDICAZIONE CATASTALE DEI BENI			Superficie da Asservire m ²	Ind. Serv. €/m ²	Importo
Tipo Servitù	Fg.	Mapp.			
Serv. Passaggio	22	192	78	2,48	193,05
Serv. Passaggio	22	478	57	2,48	141,07
Serv. Passaggio	22	411	4	7,92	31,68
Serv. Passaggio	22	425	8	7,92	63,36
Serv. Passaggio	22	458	619	4,95	3.064,05
Totale					3.493,21

4. di incaricare la Giunta Comunale ad assumere tutte le determinazioni integrative che si riterranno necessarie per l'esecuzione del precedente punto 3);
5. di dare atto che la variazione di cui al precedente punto 2 comporta modifica della Sezione Operativa del Documento Unico di Programmazione 2025/2027;

6. Di dare atto del mantenimento degli equilibri generali di bilancio.

PARERI DI REGOLARITA' TECNICA

Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e art. 6 del codice di comportamento aziendale;

In ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole;

Albignasego, li 11/03/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2
ZUIN SABRINA

Documento Firmato Digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
(Codice dell'amministrazione digitale)

Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e art. 6 del codice di comportamento aziendale;

In ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole;

Albignasego, li 11/03/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3
CARELLA MARCO

Documento Firmato Digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
(Codice dell'amministrazione digitale)



CITTA' DI ALBIGNASEGO

Provincia di Padova

SERVIZI FINANZIARI

Proposta di Delibera di Consiglio n. DCS2-4-2025 del 10/03/2025 avente ad oggetto: MODIFICA DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027 E CONTESTUALE VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e art. 6 del codice di comportamento aziendale;

In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere FAVOREVOLE;

Albignasego, li 11/03/2025;

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO

Sabrina Zuin

Documento Firmato Digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
(Codice dell'amministrazione digitale)



COMUNE DI ALBIGNASEGO

Provincia di Padova

VERBALE DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

N° 12 del 18/03/2025

**OGGETTO: MODIFICA DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027
E
CONTESTUALE VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027.**

L'anno **duemilaventicinque** addì **18** del mese di **marzo** alle ore **19:30**, convocato su determinazione del Presidente del Consiglio con avviso spedito nei modi e termini previsti dall'apposito regolamento, il Consiglio Comunale si è riunito in videoconferenza, secondo le modalità previste dal regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale.

All'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, risultano presenti e assenti:

		Presente	Assente
1	GIACINTI FILIPPO (Sindaco)	X	
2	RAMPAZZO FEDERICO (Presidente)	X	
3	BADO VALENTINA (Consigliere)	X	
4	BERTAZZOLO MASSIMILIANO (Consigliere)	X	
5	CANTON ANDREA (Consigliere)	X	
6	CASOTTO MARCO (Consigliere)		X
7	FANTINATO LUISA (Consigliere)	X	
8	GALLINARO MARIA TERESA (Consigliere)	X	
9	GRANDI GAETANO (Consigliere)	X	
10	MARAN DANIELE (Consigliere)	X	
11	MASIERO ANNAMARIA (Consigliere)	X	
12	MASIERO MATTIA (Consigliere)	X	
13	MAURI DAVIDE (Consigliere)	X	
14	NUVOLETTA MARIO (Consigliere)	X	
15	RIGONI EMANUELA (Consigliere)	X	
16	SAVIO RICCARDO (Consigliere)	X	
17	SIINO SARAH (Consigliere)	X	

e pertanto complessivamente presenti n. 16 componenti del Consiglio su 17 componenti assegnati.

Presiede il Presidente del Consiglio: Rampazzo Avv. Federico;

Partecipa il Segretario Generale: Angelucci Dott.ssa Maria;

La seduta, diffusa in streaming, è legale.

Sono presenti gli assessori: Massimiliano Barison, Marco Mazzucato, Valentina Luise, Anna Franco nonché il Vice Sindaco Gregori Bottin.

Sulla proposta sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile da parte dei Responsabili dei Settori competenti ai sensi dell'art.49 del D.Lgs n.267/2000, il parere del Collegio dei Revisori acquisito al prot. Com.le n. 8855/2025, nonché il parere favorevole a maggioranza della 1° Commissione Consiliare del 12/03/2025, giusto verbale acquisito al prot. Com.le n. 9455/2025.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sulla proposta di deliberazione iscritta al punto n. 1 dell'ordine del giorno (proposta n. DCS2 - 4 - 2025 del 10/03/2025).

Interviene l'Assessore Mazzucato.

Nessun altro avendo chiesto di parlare, il Presidente pone in votazione per appello nominale la proposta di deliberazione succitata.

La votazione dà il seguente risultato:

Presenti	n. 16
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Astenuti	n. 03 (Canton, Fantinato, Savio)

Il Presidente proclama l'esito della votazione. La proposta di deliberazione è approvata.

Successivamente, il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità della deliberazione.

Con n. 13 voti favorevoli e n. 3 astenuti (Canton, Fantinato, Savio) espressi per appello nominale, il cui esito viene proclamato dal Presidente, la deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

IL PRESIDENTE
FEDERICO RAMPAZZO

IL SEGRETARIO GENERALE
MARIA ANGELUCCI



COMUNE DI ALBIGNASEGO

Provincia di Padova

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che con **R.P.** n. 2025000376 copia della Delibera di Consiglio n. 12 del 18/03/2025 viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 25/03/2025 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Albignasego li 25/03/2025

UFFICIO SEGRETERIA
FLORIANO SCARIN

Documento Firmato Digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
(Codice dell'amministrazione digitale)



COMUNE DI ALBIGNASEGO

Provincia di Padova

ESECUTIVITA'

La Delibera di Consiglio n.12 del 18/03/2025 è divenuta esecutiva il 04/05/2025 ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

UFFICIO SEGRETERIA
Floriano Scarin

Documento Firmato Digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
(Codice dell'amministrazione digitale)

Albignasego li 16/05/2025